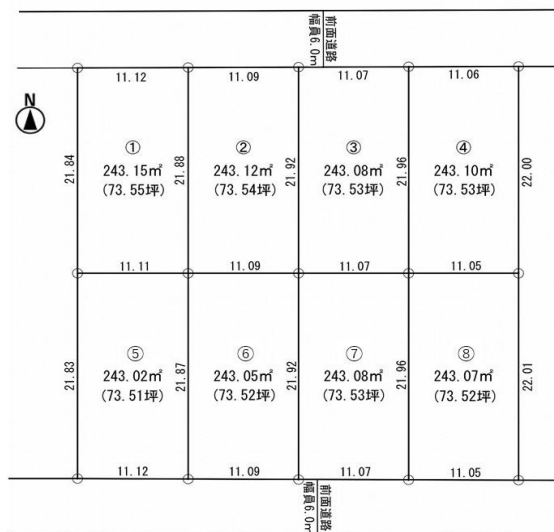




分譲地

所在地	小矢部市綾子3781番1 他7筆					
価 格	登記簿	右記載				
	坪単価		102,000 円～			
土 地	公簿	243.02㎡ ～			73.51坪 ～	
	実測					
	地目	宅地		現況	宅地	
	間口			奥行		
設 備	飲料水	水道引込済				
	排水	下水道引込済				
	ガス	個別LP				

都市計画		未線引		建ぺい率		60 %			
用途地域		第一種中高層		容積率		200 %			
接 道		種別	方向	道路幅	公・私	舗 装			
				6.0 m	公 道				
他 法 令		農地法		不要	開発許可		不要		
		国土法		不要					
		その他							
引 渡		即日							
学 区		小学校	石動小		中学校	石動中			
備 考	・販売価格に各種負担金含みます。								
	・水道加入金108,000円								
	・下水道負担金 m ² ×652円								
取引形態		売主	B	建	既	広	RE	物件 番号	502
刊広社		P/ 74		コード		6554			



区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (円)	各種負担金 (円)	合計販売価格 (円)
①	243.15	73.55	102,000	266,530	7,768,630
②	243.12	73.54	〃	266,510	7,767,590
③	243.08	73.53	〃	266,480	7,766,540
④	243.10	73.53	〃	266,500	7,766,560
⑤	243.02	73.51	105,000	266,440	7,984,990
⑥	243.05	73.52	〃	264,760	7,984,360
⑦	243.08	73.53	〃	266,480	7,987,130
⑧	243.07	73.52	〃	266,480	7,986,080

小矢部市住宅取得助成金制度

住居の新築・購入の場合

新婚さんおめでとう…… 上限50万円
(新婚世帯住宅取得)

市外から転入された方… 上限100万円
(住宅取得)

市内で転居された方…… 上限20万円
(住宅取得)



リアルプランニング株式会社

〒939-1371 砺波市栄町3番2号 大江ビル2F
TEL 0763-55-6554