

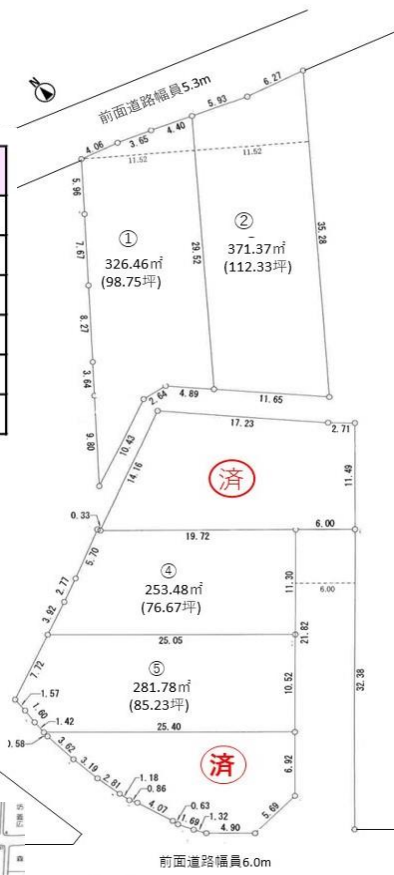
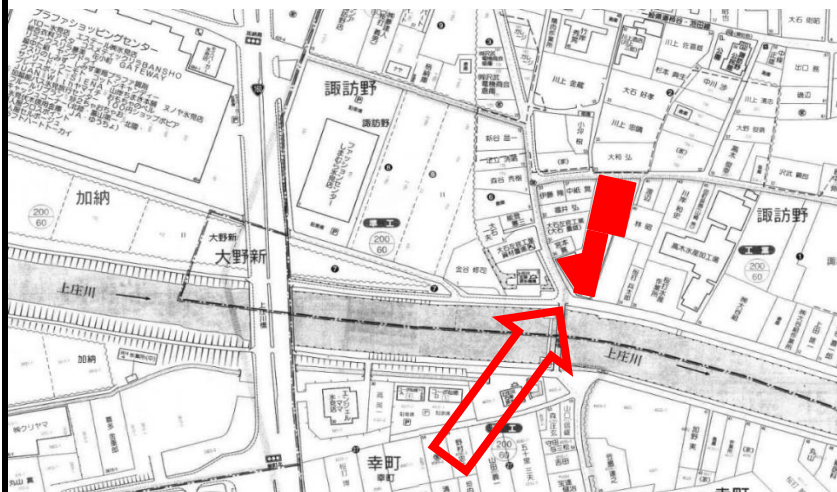
所在地		氷見市諏訪野189-1・3876-3・3876-1の一部より分筆			
価 格		実測	右記載		
		坪単価	84,000 円～		
土 地		公簿			
		実測	253.48㎡ ～		76.67坪 ～
		地目	宅地	現況	宅地
		間口		奥行	
設 備		飲料水	水道引込済		
		排水	下水道引込済		
		ガス	個別LP		

都市計画		未線引		建ぺい率		60 %			
用途地域		工 業		容積率		200 %			
接 道		種別	方向	道路幅	公・私	舗 装			
				6.0 m	位置指定				
他 法 令		農地法		不要	開発許可		不要		
		国土法		不要					
		その他							
引 渡		即日							
学 区		小学校	比美乃江小		中学校	氷見北部中			
備 考	・販売価格に上下水道施設負担金250,000円を含みます。								
	・分筆前につき面積が多少増減する場合があります。								
取引形態		売主	B	建	既	広	RE	物件 番号	502
刊広社		P/	94	コード		6554			

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (円)	各種負担金 (円)	合計販売価格 (円)
①	326.46	98.75	86,000	250,000	8,742,500
②	371.37	112.33	84,000	250,000	9,685,720
③	済				
④	253.48	76.67	88,000	250,000	6,996,960
⑤	281.78	85.23	89,000	250,000	7,835,470
⑥	済				

～生活環境～

- ・比美乃江小学校 約300m
- ・氷見北部中学校 約1,700m
- ・プラファショッピングセンター 約350m
- ・サンコー氷見中央店 約400m
- ・ウエルシア氷見諏訪野店 約300m



リアルプランニング株式会社

〒939-1371 砺波市栄町3番2号 大江ビル2F
TEL 0763-55-6554