



家 売

所在地	小矢部市上野本52-10				
価 格	2,980 万円			築年月日 平成1年9月	
	消 費 税		含 む		
土 地	公 簿	532.52 m ²		161.08 坪	
	実 測	m ²		坪	
	地 目	宅 地		権 利	所有権
	間 口	m		奥 行	m
建 物	構 造	木造		瓦葺き2階建て	
	床面積	295.55 m ²		89.40 坪	
	1F	203.56 m ²		2F	91.99 m ²
				計	295.55 m ²

都市計画		未線引				建ぺい率			60 %		
用途地域		第二種中高層				容 積 率			200 %		
設 備		○		○					○	3	
		上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	都市G	集中P	個別P	駐車	
接 道		種 別		方 角		道路幅		公・私		舗 装	
		角地		東/南		5 m		公道		有	
引 渡		即入居可									
学 区		小学校		石動小		中学校		石動中			
備 考	・水回り、内装一部リフォーム歴有り。										
取引形態		媒介		B	空	リ	広	RE	物件番号		
刊 広 社		P/ 42			コード		6554				



～生活環境～

- ・石動西部こども園 約200m
- ・石動小学校 約40m
- ・石動中学校 約600m
- ・沼田医院 約640m
- ・Aコープ小矢部 約810m
- ・ローソン小矢部石動店 約500m



リアルプランニング株式会社

〒939-1371 砺波市栄町3番2号 大江ビル2F
TEL 0763-55-6554