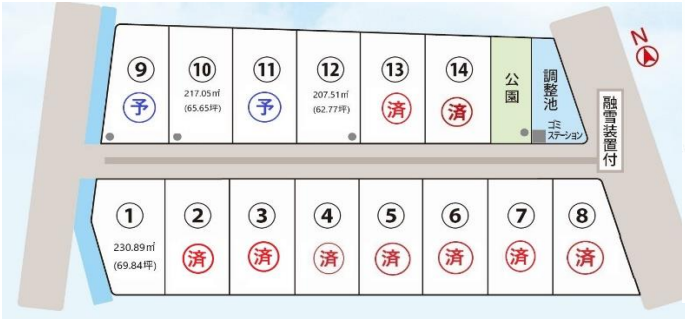
ReR 分譲地

所在地	小矢部市八和町623番1　他			
価　格	登記簿	右記載		
	坪単価	92,000 円～		
土　地	公簿	207.51㎡ ～	62.77坪 ～	
	実測			
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設　備	飲料水	水道引込済	ガス	個別LP
	排水	下水道引込済		

都市計画	未線引		建ぺい率	60 %	
用途地域	第一種住居		容積率	200 %	
接　道	種別	方向	道路幅	公・私	舗　装
			6.0 m	公　道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要			
	その他				
引　渡	即日				
学　区	小学校	石動小	中学校	石動中	

備考
- ・販売価格に各種負担金を含みます。
- 【各種負担金内訳】
- ・水道加入金110,000円　・下水道受益者負担金　1㎡あたり652円
- ・消雪装置負担金100,000円

取引形態	売主	U	建	既	広	RE	物件番号	502
刊広社	P/	45	コード	6554				



区画	地番	面積（㎡）	面積（坪）	坪単価（円）	負担金合計（円）	販売価格（円）
①	623-1	230.89	69.84	95,000	360,540	6,995,340
②	済					
③	済					
④	済					
⑤	済					
⑥	済					
⑦	済					
⑧	済					
⑨	予約					
⑩	623-13	217.05	65.65	95,000	351,516	6,588,266
⑪	予約					
⑫	623-15	207.51	62.77	95,000	345,296	6,308,446
⑬	済					
⑭	済					

【負担金内訳】
- ・水道加入金100,000円
- ・下水道受益者負担金1㎡あたり652円
- ・消雪負担金100,000円

リアールプランニング株式会社

〒939－1365　砺波市三島町３番８号
TEL 0763-55-6554　FAX 0763-55-6454