

# ReR 売地

所在地	砺波市中神1367-1		
価格	登録簿	6,000,000 円	
	坪単価	101,988 円	
土地	公簿	194.49 m <sup>2</sup>	58.83 坪
	実測		
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約24.6 m	
設備	飲料水	水道引込済	
	排水	下水道引込済	
	ガス	個別LP	

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種住居	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
	角地	北西/東	4.3m 2.4m
他法令	農地法	不要	開発許可 不要
	国土法	不要	セットバック 要
	その他		
引渡	相談		
学区	小学校	出町小	中学校 出町中
備考	・古家有り 売主にて解体更地渡しとします。		
取引形態	売主 U	建既広RE	物件番号 502
刊広社	P/ 256	コード 6554	



### ～生活環境～

- ・出町認定こども園 約324m
- ・出町小学校 約730m
- ・出町中学校 約390m
- ・サンキュー新富店 約180m
- ・イオンモールとなみ店 約860m
- ・クスリのアオキ新富店 約310m
- ・砺波総合病院 約490m

**リアルプランニング株式会社**

〒939-1365 富山県砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454