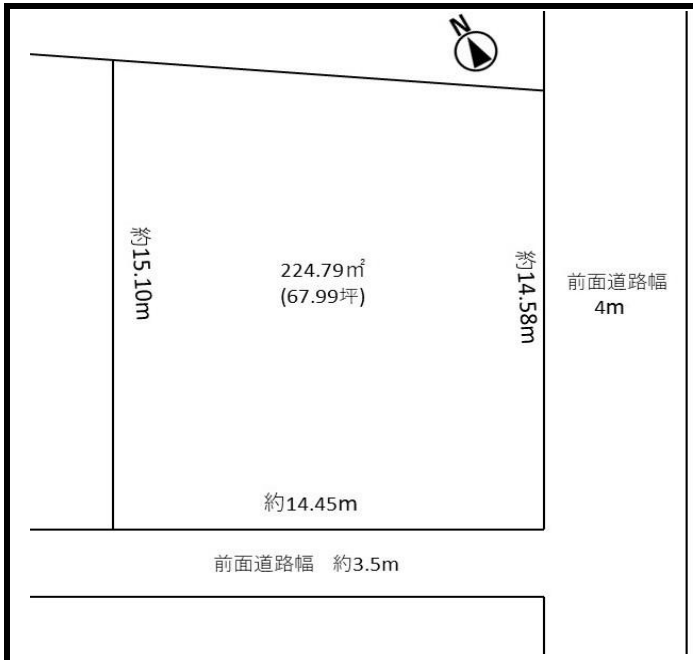
売　地

所在地	高岡市早川548-2			
価　格	登記簿	5,500,000　円		
	坪単価	80,894 円		
土　地	公簿	224.79　㎡	67.99　坪	
	実測			
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	約14.58 m	奥行	約14.55 m
設　備	飲料水	水道引込済		
	排水	下水道引込済		
	ガス	個別LP		

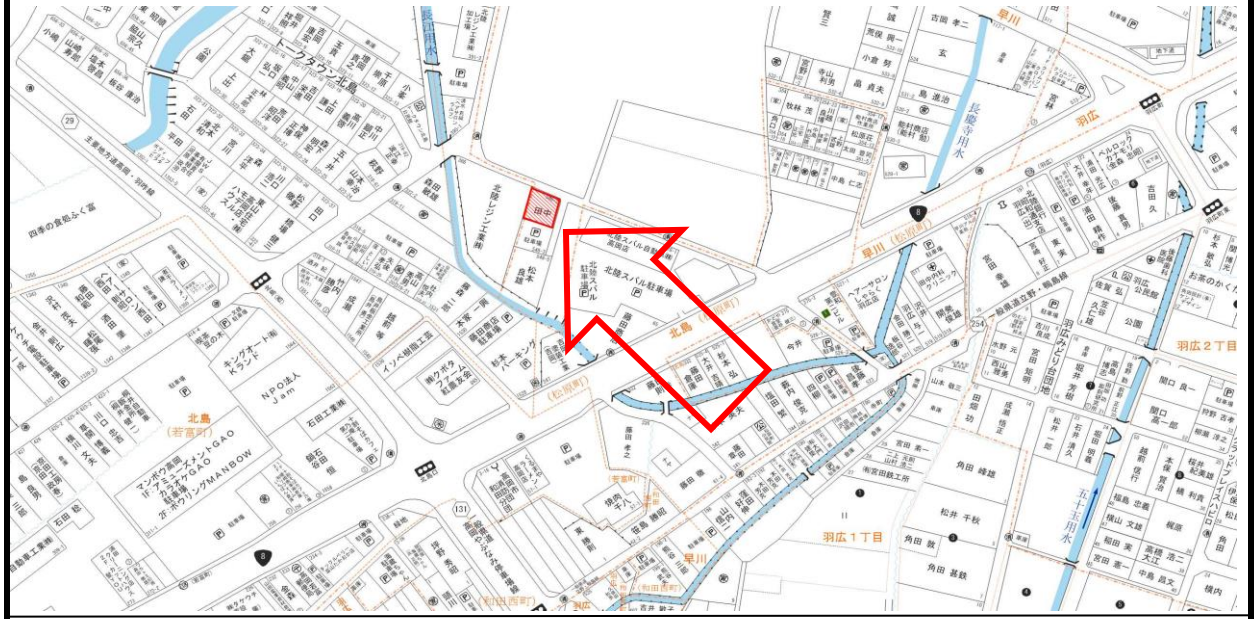
都市計画	市街化		建ぺい率	60　%	
用途地域	工　業		容積率	200　%	
接　道	種別	方向	道路幅	公・私	舗　装
	一方	北	4.0　m	公　道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要			
	その他				
引　渡	相　談				
学　区	小学校	横田小	中学校	高岡西部中	
備考	・古家有り　売主にて解体更地渡しとします。				
	・一部私道の負担有り：145.00㎡(持分6分の1)				

取引形態	専任	B	建	既	広	RE	物件番号	502
刊広社	P/	278	コード	6554				



～生活環境～

- 和田保育園　約630m
- 横田小学校　約750m
- 高岡西部中学校　約1,600m
- 大阪屋ショップ上北島店　約940m
- ローソン高岡羽広店　約620m
- V・drug高岡羽広店店　約580m
- 厚生連高岡病院　約750m



リアールプランニング株式会社

〒939－1365　富山県砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554　FAX 0763-55-6454