



売 家

所在地	小矢部市小矢部町1213-3			
価 格	2,580 万円		建築年月日 令和2年3月	
	消費 税	不 要		
土 地	公 簿	282.73 m ²	85.52 坪	
	実 測	m ²		坪
	地 目	宅 地	権 利	所有権
建 物	構 造	木 造	合金メッキ鋼板葺	
	床面積	122.55 m ²	37.07 坪	
	1F	64.59 m ²	2F	57.96 m ²

都市計画	未線引		建ぺい率	60 %	
用途地域	準工業		容積率	200 %	
設 備	○	○	○	○	3
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取り
接 道	種 別	方 角	道路幅	公・私	舗 装
	角地	南東/北西	4.2m/4.4m	公道	有
引 渡	即入居可				
学 区	小学校	石動小	中学校	石動中	
備 考					
取引形態	媒介	B	空	リ	広
刊 広 社	P/ 51	コード	6554		RE
					物件番号



～生活環境～

- ・石動きりりこども園 約650m
- ・石動小学校 約1,400m
- ・石動中学校 約1,000m
- ・西野内科病院 約390m
- ・ピアゴ小矢部店 約300m
- ・セブンイレブン小矢部市役所前店 約210m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454