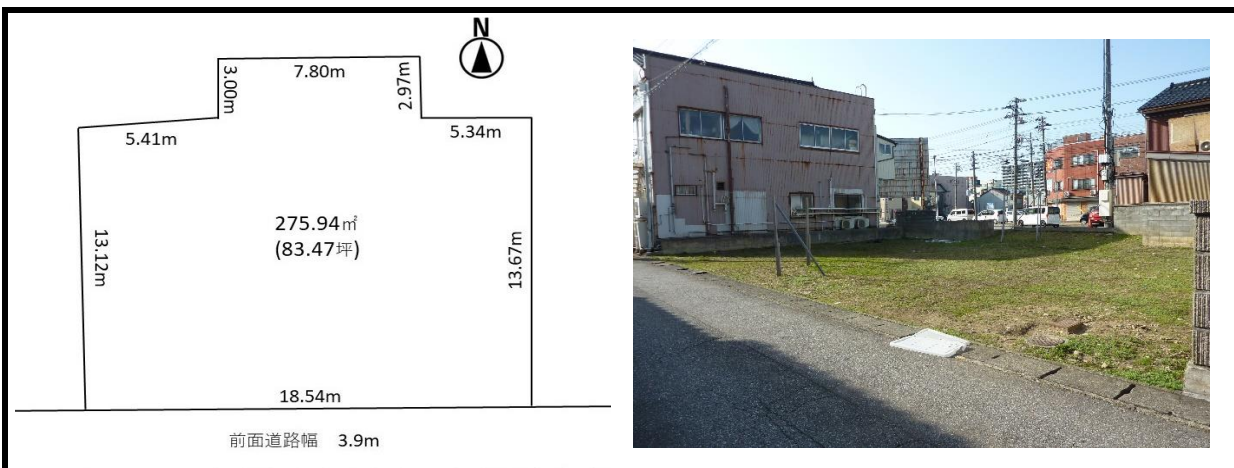


# ReR 売 地

所在地	高岡市駅南2丁目414、415			
価 格	登記簿	10,433,750 円		
	坪単価	125,000 円		
土 地	公簿	275.94 m <sup>2</sup>	83.47 坪	
	実測			
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	18.54 m	奥行	13.67 m
設 備	飲料水	水道引込済	ガス	都市ガス
	排水	下水道引込済		

都市計画	市街化	建ぺい率	60 %	
用途地域	第一種住居、準住居	容積率	200 %	
接 道	種別	方向	道路幅	公・私
	一方	南	3.9 m	公道
他 法 令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	セットバック	要
	その他			
引 渡	即日			
学 区	小学校	下関小	中学校	芳野中
備 考	・建築条件付き			
	・準防火地域に該当します。			
取引形態	売主	U	建 既 広	RE
刊広社	P/	307	コード	6554
			物件番号	502



～生活環境～

- ・定塚保育園 約1,000m
- ・下関小学校 約450m
- ・沢田記念高岡整志会病院 約1,000m
- ・芳野中学校 約130m
- ・新鮮市場駅南店 約210m
- ・ファミリーマート高岡駅南一丁目店 約500m
- ・クスリのアオキ高岡駅南店 約420m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 富山県砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454