



売地

所在地	小矢部市綾子5254番1				
価 格	登記簿	7,711,760 円			
	坪単価		105,000 円		
土 地	公簿	234.60㎡		70.96坪	
	実測				
	地目	宅地	現況	宅地	
	間口	12.06 m	奥行	19.45 m	
設 備	飲料水	水道引込済			
	排水	下水道引込済			
	ガス	個別LP			

都市計画	未線引		建ぺい率		60 %	
用途地域	第二種住居		容積率		200 %	
接 道	種別	方向	道路幅	公・私	舗 装	
	一方	南	6.0 m	公 道	有	
他 法 令	農地法		不要	開発許可		不要
	国土法		不要			
	その他					
引 渡	即日					
学 区	小学校	石動小		中学校	石動中	
備 考	・販売価格に各種負担金含みます。					
	・水道加入金108,000円					
	・下水道負担金 m ² ×652円					
取引形態	売主	U	建	既	広	RE
刊広社	P/	68	コード		6554	
						物件番号
						502

〒939-1365 富山県砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454

リアルプランニング株式会社