

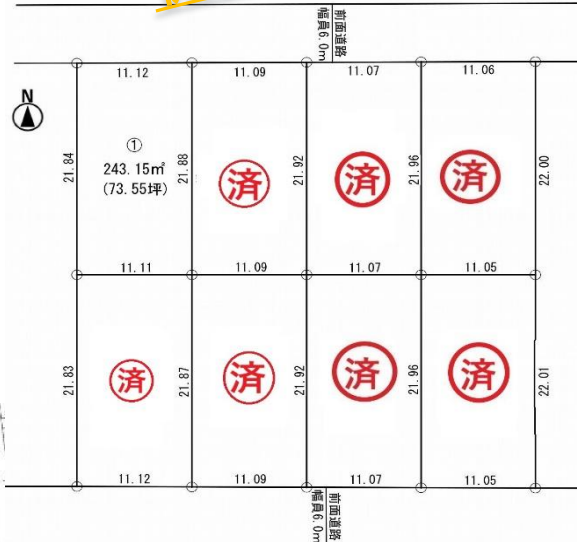


# 分譲地

所在地	小矢部市綾子3781番1		
価格	登記簿	6,518,280 円	
	坪単価	85,000 円	
土地	公簿	243.15 m <sup>2</sup>	73.55 坪
	実測		
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	11.12 m	奥行 21.84
設備	飲料水	水道引込済	
	排水	下水道引込済	
	ガス	個別LP	

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
	一方	北	6.0 m
他法令	農地法	不要	開発許可 不要
	国土法	不要	
	その他		
引渡	即日		
学区	小学校	石動小	中学校 石動中
備考	・販売価格に各種負担金含みます。		
	・水道加入金108,000円		
	・下水道負担金 m <sup>2</sup> ×652円		
取引形態	売主 U	建既広RE	物件番号 502
刊広社	P/ 74	コード	6554

## 徒歩圏内買い物施設多数有り!!



## 残り1区画!!

～生活環境～

- ・埴生保育園 約1.2km
- ・石動小学校 約1.5km
- ・石動中学校 約1.9km
- ・マツモトキヨシ小矢部店 約600m
- ・ファミリーマート小矢部埴生北店 約700m



〒939-1365 富山県砺波市三島町3番8号  
 TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454