

# ReR 売 地

所在地	小矢部市綾子4058		
価 格	登録簿	7,210,560 円	
	坪単価	58,000 円	
土 地	公簿	411.00 m <sup>2</sup>	124.32 坪
	実測	m <sup>2</sup> 坪	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	14.38 m	奥行 28.69 m
設 備	飲料水	水道引込済	
	排水	下水道引込済	
	ガス	個別LP	

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	第二種中高層	容積率	200 %
接 道	種別	方向	道路幅
	一方	北	12.0 m
他 法 令	農地法	不要	開発許可 不要
	国土法	不要	
	その他		
引 渡	即日		
学 区	小学校	石動	中学校 石動
備 考	・販売価格に各種負担金を含みます。		
	・水道加入金:108,000円		
	・下水道受益者負担金:m <sup>2</sup> /652		
取引形態	売主 U	建 既 広 RE	物件番号
刊広社	P/ 75	コード	6554



前面道路幅  
12.00m

14.38m

28.69m

411m<sup>2</sup>  
(124.32坪)

28.68m

14.33m

## 石動駅まで 徒歩10分!



～生活環境～

- ・石動西部こども園 約1.4km
- ・石動小学校 約1.2km
- ・沼田医院 約700m
- ・Aコープ小矢部 約900m

## 広々124坪!



### リアルプランニング株式会社

〒939-1365 富山県砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454