



# 新築建売住宅

所在地	高岡市福岡町福岡新360-4			
価格	2,085 万円		建築年月日	
	消費税	含む		
土地	公簿	168.12 m <sup>2</sup>	50.85 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	地目	宅地	権利	所有権
建物	構造	木造ガルバリウム鋼板立平葺き		
	床面積	106.01 m <sup>2</sup>	32.06 坪	
	1F	53.84 m <sup>2</sup>	2F	52.17 m <sup>2</sup>

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %	
用途地域	第一種住居	容積率	200 %	
設備	○	○	○	3
	上水道	井戸	下水道	オール電化
接道	種別	方角	道路幅	公・私
	角地	北西/南西	4.8m/12m	公道
引渡	即入居可			
学区	小学校	福岡小	中学校	福岡中
備考	【建築確認番号】			
	・R02確認建築富建セ2433号			
取引形態	売主	U	空	リ
刊広社	P/ 408	コード	6554	RE
				物件番号

～生活環境～

- ・認定こども園福岡幼稚園 約326m
- ・高岡市立福岡小学校 約393m
- ・高岡市立福岡中学校 約1,618m
- ・ショッピングプラザタピス 約514m
- ・志貴野会サンバリー福岡病院 約948m
- ・ローソン高岡福岡新栄町店 約681m
- ・シメノドラッグ福岡店 約1,240m
- ・福岡消防署 約1,571m



一階

二階



## リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454