



# 新築建売住宅

所在地	小矢部市綾子3781-2			
価格	2,350 万円		建築年月日	建築中
	消費税	含む		
土地	公簿	243.12 m <sup>2</sup>	73.54 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
	地目	宅地	権利	所有権
	間口	11.09 m	奥行	21.84 m
建物	構造	木造		
	床面積	102.68 m <sup>2</sup>	31.06 坪	
	1F	56.31 m <sup>2</sup>	2F	46.37 m <sup>2</sup>

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %	
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %	
設備	○	○	○	3
	上水道	井戸	下水道	浄化槽
接道	種別	方角	道路幅	公・私
	一方	北	6m	公道
引渡	指定	令和3年12月下旬		
学区	小学校	石動小	中学校	石動中

備考	【建築確認番号】			
	・第R03確認建築富建セ0741号			

取引形態	売主	U	空	リ	広	RE	物件番号
刊広社	P/ 74	コード	6554				



※バス画像はイメージです。

### ～生活環境～

- ・石動西部こども園 約1,640m
- ・石動小学校 約1,500m
- ・石動中学校 約1,800m
- ・ピアゴ小矢部店 約1,600m
- ・ローソン小矢部野端店 約700m
- ・マツモトキヨシ小矢部店 約540m
- ・沼田医院 約960m



## リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454