



分譲地

所在地	氷見市加納101-2他3筆より分筆		
価 格	登記簿	右記載	
	坪単価	85,000 円	
土 地	公簿	201.64m ² ~	60.99坪 ~
	実測		
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設 備	飲料水	水道引込済	ガス 個別LP
	排水	下水道引込済	

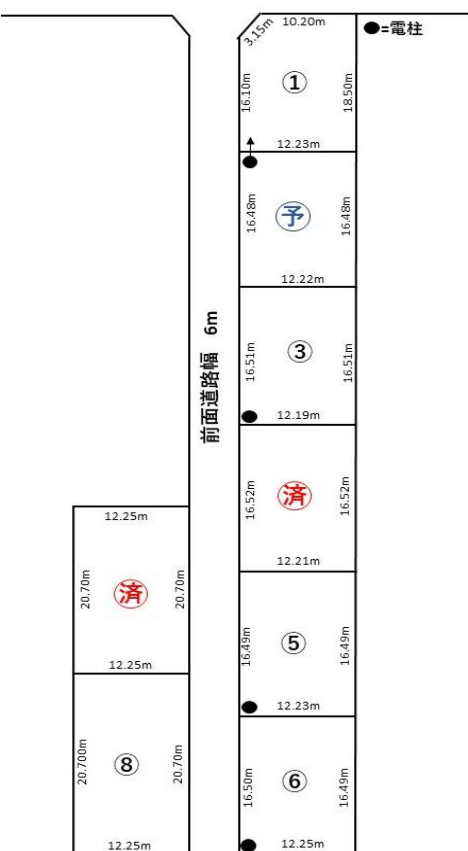
都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	準住居	容積率	200 %
接 道	種別	方向	道路幅 公・私 舗 装
			6.0 m 公道 有
他 法 令	農地法	不要	開発許可 不要
	国土法	不要	
	その他		
引 渡	即日		
学 区	小学校 比美乃江小	中学校 氷見北部中	
備 考	・販売価格に各種負担金を含みます。		
取引形態	代理 D	建 既 広 RE	物件番号 502
刊広社	P/ 79	コード 6554	

区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	坪単価 (円)	上下水道 負担金 (円)	販売価格 (円)
①	224.11	67.79	86,000	180,000	6,009,940
③	201.64	60.99	85,000	180,000	5,364,150
⑤	201.64	60.99	85,000	180,000	5,364,150
⑥	201.97	61.09	85,000	180,000	5,372,650
⑧	253.63	76.72	85,000	180,000	6,701,200



～周辺環境～

- ・ひみ中央こども舎 約510m
- ・比美乃江小学校 約1,590m
- ・氷見北部小学校 約1,000m
- ・プラファ 約1,200m
- ・セブンイレブン氷見加納店 約510m
- ・ウエルシア氷見諏訪野店 約1,100m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454