



新築建売住宅

所在地	砺波市となみ町243-3			
価格	3,430 万円		建築年月日 令和5年7月	
	消費税	含む		
土地	公簿	262.73 m ²	79.47 坪	
	実測	m ²		坪
	地目	宅地	権利	所有権
	間口	10.50 m	奥行	25.01 m
建物	構造	木造		
	床面積	103.90 m ²	31.42 坪	
	1F	54.53 m ²	2F	49.69 m ²

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %					
用途地域	第二種中高層	容積率	200 %					
設備	○	○	○	○	3			
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	オール電化	集中P	個別P
接道	種別	方角	道路幅	公・私	舗装			
	一方	東	6m	公道	有			
引渡	即入居可							
学区	小学校	出町小	中学校	出町中				
備考	【建築確認番号】							
	R04確認建築富建セ3106号							
取引形態	売主	U	空	リ	広	RE	物件番号	
刊広社	P/ 259	コード	6554					



～生活環境～

- ・認定こども園出町青葉幼稚園 約820m
- ・出町小学校 約1,450m
- ・出町中学校 約1,290m
- ・albisとなみ店 約690m
- ・クスリのアオキ砺波店 約280m
- ・コスモスとなみ店 約310m
- ・砺波総合病院 約1,000m

※現況を優先します。



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454