



中古住宅

所在地	砺波市小杉396-12					
価 格	680 万円				建築年月日 昭和59年10月	
	消 費 税		不 要			
土 地	公 簿	234.51 m ²		70.93 坪		
	実 測	m ²		坪		
	地 目	宅 地		権 利	所有権	
	間 口	m		奥 行	m	
建 物	構 造	木造			瓦葺2階建て	
	床面積	106.38 m ²		32.17 坪		
	1F	69.12 m ²		2F	37.26 m ²	

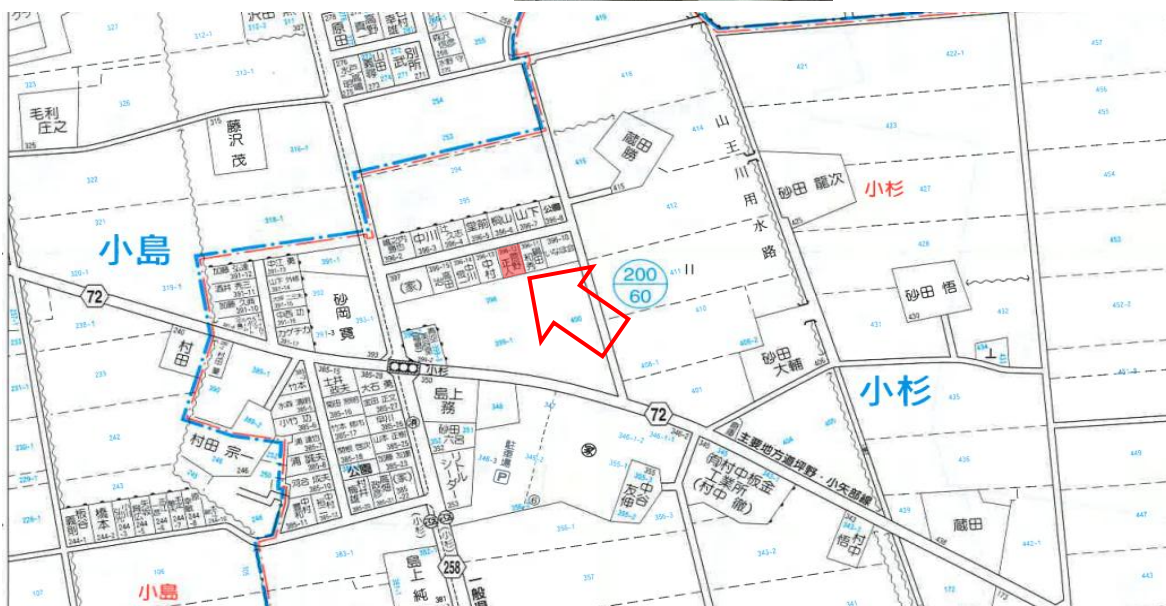
都市計画		未線引				建ぺい率			60 %	
用途地域		指定無				容 積 率			200 %	
設 備	○		○					○	2	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	都市G	集中P	個別P	駐車	
接 道	種 別		方 角		道路幅		公・私		舗 装	
	一方		北側		5.4m		公道		有	
引 渡		相談								
学 区		小学校	砺波北部小			中学校		出町中		
備 考	【建築確認番号】高土第6451号									
	2017年頃水回り一部やり替え									
取引形態		専任	B	空	リ	広	RE	物件番号		
刊 広 社		P/ 189			コード		6554			

※現況と相違する場合は現況を優先とします。



～生活環境～

- ・北部認定こども園 約945m
- ・砺波北部小学校 約1307m
- ・砺波市立出町中学校 約3100m
- ・ヴァローレ砺波店 約2439m
- ・ファミリーマート砺波市役所前 約2282m
- ・イオンモールとなみ 約2372m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454