



# 分譲地

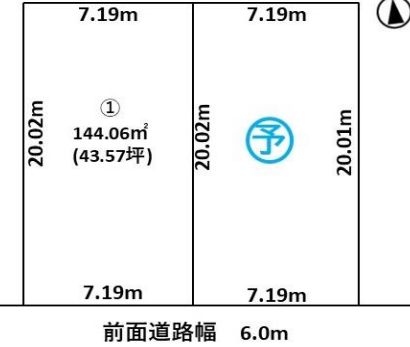
所在地	富山市経堂二丁目174-2他より分筆		
価格	実測	<b>7,029,420 円</b>	
	坪単価	<b>156,000 円</b>	
土地	公簿		
	実測	144.06 m <sup>2</sup>	43.57 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	7.19 m	奥行 20.01 m
設備	飲料水	水道引込可	ガス 個別LP
	排水	下水道引込可	

都市計画	市街化	建ぺい率	50 %			
用途地域	第一種低層	容積率	80 %			
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	
	一方	南	6.0m	公道	有	
他法令	農地法	不要	開発許可	不要		
	国土法	不要				
	その他					
引渡	相談					
学区	小学校	新庄小	中学校	新庄中		
備考	・分筆測量前につき面積が増減する場合があります。					
	・面積の増減に伴い、販売価格が変動する場合があります。					
	・販売価格に下記各種負担金を含みます。					
	水道加入金82,500円 下水道負担金150,000円					
取引形態	売主	U	建既広	RE	物件番号	502
刊広社	P/		コード	6554		

近隣に商業施設多数有り!!  
生活利便性良し!!



- ～周辺環境～
- ・ひらきこども園 約1.2km
  - ・新庄小学校 約2.3km
  - ・新庄中学校 約1.2km
  - ・藤の木病院 約1.2km
  - ・albis経堂店 約590m
  - ・セブンイレブン富山天正寺店 約360m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454