



分譲地

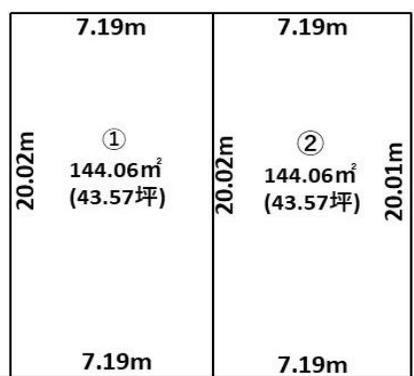
所在地	富山市経堂二丁目174-2他より分筆			
価格	実測 ①②号地	7,029,420 円		
	坪単価	156,000 円		
土地	公簿			
	実測	144.06 m ²	43.57 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	7.19 m	奥行	20.01 m
設備	飲料水	水道引込可	ガス	個別LP
	排水	下水道引込可		

都市計画	市街化	建ぺい率	50 %		
用途地域	第一種低層	容積率	80 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	南	6.0m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要			
	その他				
引渡	相談				
学区	小学校	新庄小	中学校	新庄中	
備考	・分筆測量前につき面積が増減する場合があります。				
	・面積の増減に伴い、販売価格が変動する場合があります。				
	・販売価格に下記各種負担金を含みます。				
	水道加入金82,500円 下水道負担金150,000円				
取引形態	売主	U	建既広	RE	物件番号
刊広社	P/		コード	6554	502

近隣に商業施設多数有り!!
生活利便性良し!!



- ～周辺環境～
- ・ひらきこども園 約1.2km
 - ・新庄小学校 約2.3km
 - ・新庄中学校 約1.2km
 - ・藤の木病院 約1.2km
 - ・albis経堂店 約590m
 - ・セブンイレブン富山天正寺店 約360m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454