



# 分譲地

所在地	高岡市福岡町福岡新82-2 他		
価格	登記簿	右記載	
	坪単価	88,000 円～	
土地	公簿	203.46㎡～	61.54坪～
	実測		
	地目	宅地	現況 宅地
	間口		奥行
設備	飲料水	水道引込済	ガス 個別LP
	排水	下水道引込済	

都市計画	未線引	建ぺい率	60 %
用途地域	工業	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅 公・私 舗装
			6m 公道 有
他法令	農地法	不要	開発許可 不要
	国土法	不要	
	その他		
引渡	即日		
学区	小学校	福岡小	中学校 福岡中
備考			
取引形態	専任	B	建既広RE 物件番号 502
刊広社	P/	コード	6554

区画No	面積 (㎡)	面積 (坪)	販売価格	㎡単価 / 坪単価
<del>1</del>	<del>211.88</del>	<del>64.08</del>	<del>¥5,836,200</del>	<del>¥27,820 / ¥92,000</del>
<del>2</del>	<del>211.85</del>	<del>64.08</del>	<del>¥5,767,200</del>	<del>¥27,224 / ¥90,000</del>
3	211.84	64.08	¥5,767,200	¥27,224 / ¥90,000
4	211.84	64.08	¥5,767,200	¥27,224 / ¥90,000
5	207.28	62.70	¥5,705,700	¥27,527 / ¥91,000
6	203.46	61.54	¥5,538,600	¥27,222 / ¥90,000
7	208.14	62.96	¥5,540,480	¥26,619 / ¥88,000
8	210.27	63.60	¥5,596,800	¥26,617 / ¥88,000
9	210.53	63.68	¥5,603,840	¥26,618 / ¥88,000
10	213.23	64.50	¥5,934,000	¥27,829 / ¥92,000

**全10区画!500万円台!**  
**駅近!コンビニ徒歩圏内!**

～周辺環境～

- 福岡幼稚園 約1,000m
- 福岡小学校 約970m
- 福岡中学校 約2,300m
- アルビスタス店 約700m
- ローソン高岡福岡新栄町店 約200m
- クサリのアオ福岡店 約1,000m
- サンバリー福岡病院 約1,400m



**リアルプランニング株式会社**

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454