



# 中古住宅

所在地	高岡市中田1313			
価 格	1,280 万円		建築年月日	
			平成5年5月	
土 地	公 簿	371.77 m <sup>2</sup>	112.46 坪	
	実 測	m <sup>2</sup>	坪	
	地 目	宅 地	権 利	所有権
	間 口	m	奥 行	m
建 物	構 造	木造	瓦葺2階建	
	床面積	162.22 m <sup>2</sup>	49.07 坪	
	1F	122.53 m <sup>2</sup>	2F	39.69 m <sup>2</sup>

都市計画		市街化			建ぺい率			60 %			
用途地域		第一種住居			容 積 率			200 %			
設 備		○			○				○	4	○
		上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取り	都市G	集中P	個別P	駐車	電気
接 道		種 別		方 角		道路幅 (m)		公・私		舗 装	
		角地		南/東		9/11.7		公道		有	
引 渡		相談									
学 区		小学校		中田小		中学校		中田中			
備 考	・令和5年12月頃リフォーム歴有り										
	キッチン、お風呂、トイレ、洗面化粧台入替										
	内装クロス、建具、一部やり替え										
取引形態		専任		B	空	リ	広	RE	物件 番号		
刊 広 社		P/ 533			コード		6554				



水回り・内装リフォーム済み!!

※現況と相違する場合は、現況を優先とします。



～生活環境～

- ・中田保育園 約270m
- ・中田小学校 約820m
- ・中田中学校 約590m
- ・albis中田店 約920m
- ・セブンイレブン高岡下麻生店 約620m
- ・クサリのアサ中田店 約670m

リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554