

ReR 売地

所在地	小矢部市鷲島118-1			
価 格	登記簿	5,540,698 円		
	坪単価	52,000 円		
土 地	公簿	331.53 m ²	100.28 坪	
	実測	m ²	坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	約16.93 m	奥行	約17.37 m
設 備	飲料水	水道引込可	ガス	個別プロパン
	排水	下水道引込可		

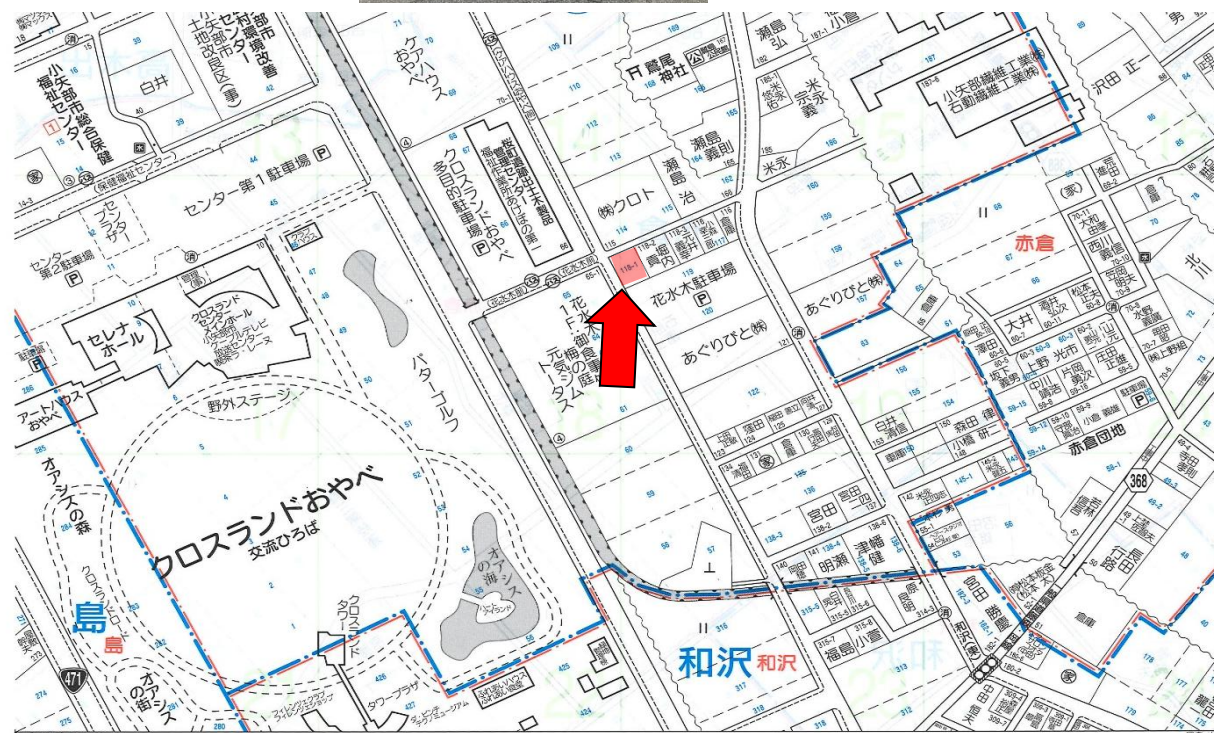
都市計画		未線引		建ぺい率		60 %	
用途地域		指定無		容積率		200 %	
接 道		種別	方向	道路幅 (m)	公・私	舗 装	
		二方	北/西	5.3/9	公 道	有	
他 法 令		農地法		不要	開発許可		不要
		国土法		不要			
		その他					
引 渡		相 談					
学 区		小学校	大谷小		中学校	大谷中	
備 考	販売価格に下記負担金を含みます。						
	・水道加入金110,000円 ・受益者負担金216,138円						
取引形態		売主	U	建	既	広	RE
刊広社		P/	90	コード		6554	物件 番号
							502

～生活環境～

- ・大谷こども園 約1,800m
- ・石動きらりこども園 約3020m
- ・大谷小学校 約2490m
- ・大谷中学校 約2010m
- ・ピアゴ小矢部店 約2180m
- ・大家病院 約990m
- ・ファミリーマート小矢部茄子島店 約925m



大谷小校下物件!!



リアルプランニング株式会社 TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454

〒939-1365 砺波市三島町3番8号