



中古住宅

所在地	砺波市神島3322-11				
価 格	1,998 万円		建築年月日		
			昭和57年12月		
土 地	公 簿	259.63	m ²	78.53	坪
	実 測		m ²		坪
	地 目	宅 地	権 利	所有権	
	間 口		奥 行		m
建 物	構 造	木造		瓦葺2階建	
	床面積	164.84	m ²	49.86	坪
	1F	115.48m ²	2F	49.36m ²	3F

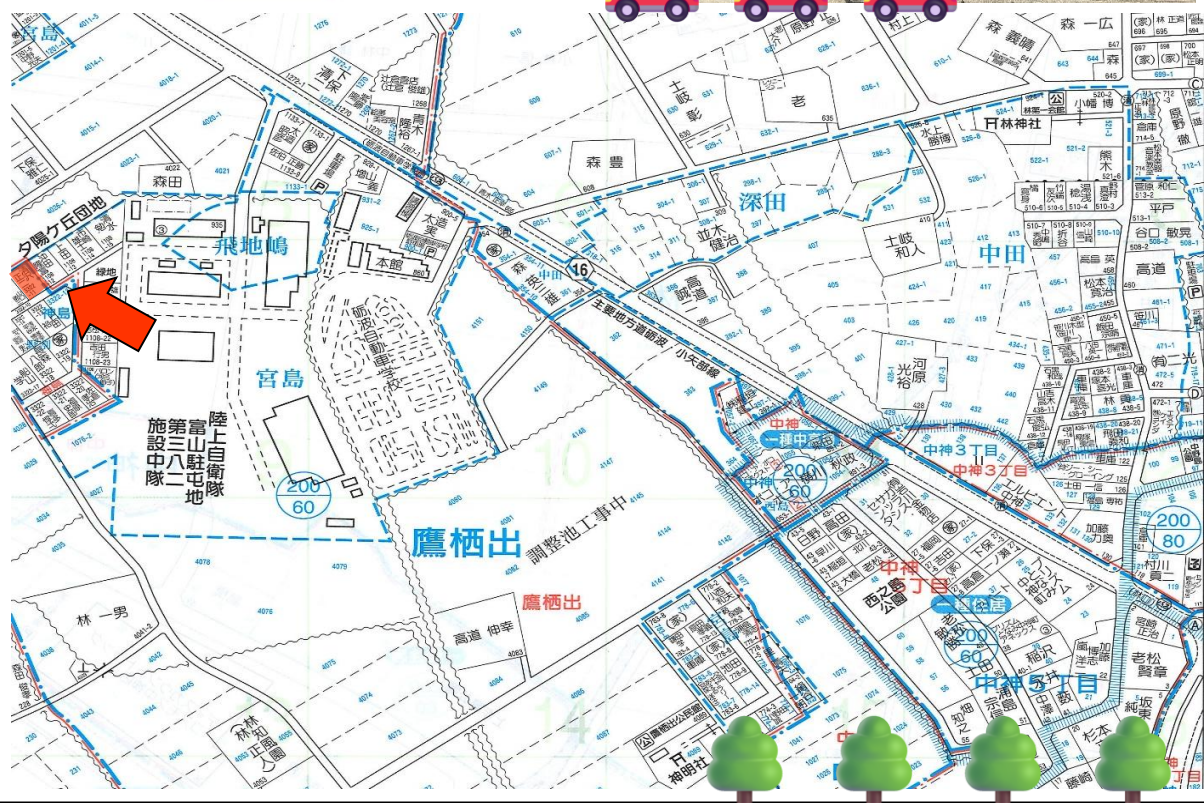
都市計画		未線引				建ぺい率		60 %	
用途地域		指定無				容 積 率		200 %	
設 備	○		○				○	3	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	電化 オール	集中P	個別P	駐車
接 道	種 別		方 角		道路幅		公・私		舗 装
	一方		南		約5.3m ²		公道		有
引 渡		相談							
学 区		小学校		北部小		中学校		出町中	
備 考	・平成16年 キッチン・水回り リフォーム歴あり								
	・平成26年 かかわら補修								
	・令和8年 改修中								
取引形態		売主	U	空	リ	広	RE	物件 番号	
刊 広 社		P/ 226		コード		6554			

水回りリフォーム済 🐱 🐱

現在内装・車庫・駐車場改修中 ✨ ✨



※現況と相違する場合
場合は現況を優先します。



～周辺環境～

- ・砺波市立出町認定こども園 約1880m
- ・砺波市立砺波北部小学校 約1529m
- ・砺波市立出町中学校 約1718m
- ・セブンイレブン砺波中神店 約1028m
- ・砺波サンシャイン病院 約1187m
- ・コメリパワー砺波店 約1334m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454