

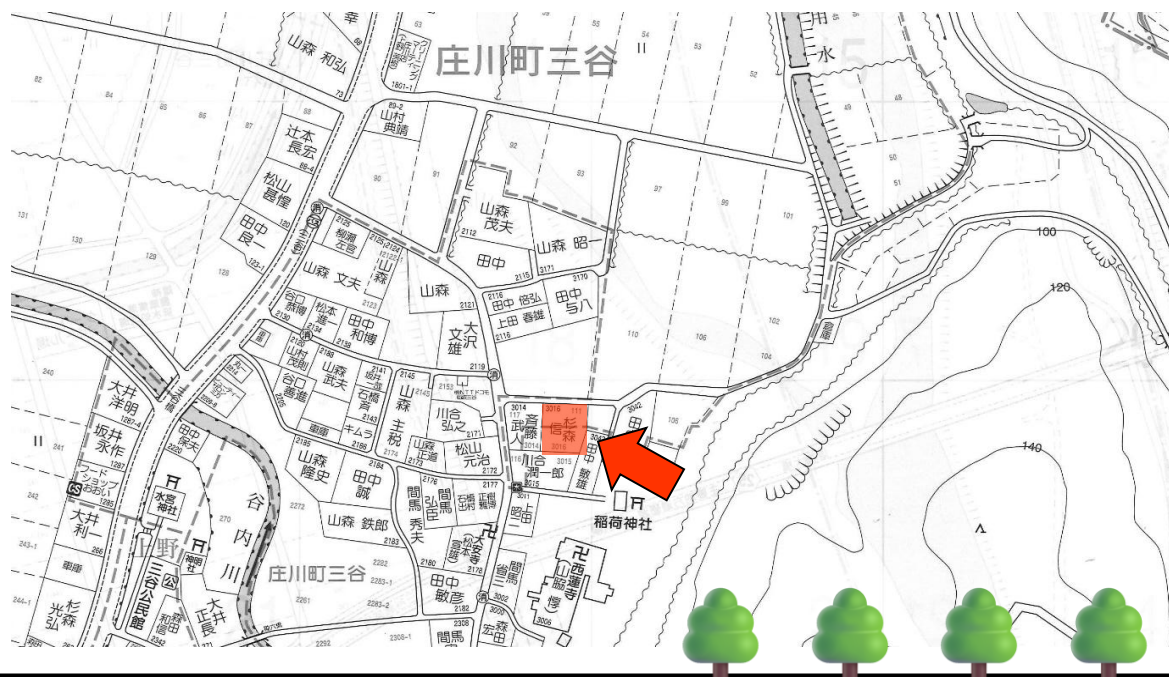


# 中古住宅

所在地	砺波市庄川町三谷3016					
価 格	760 万円				建築年月日	
					平成13年8月	
		消 費 税		不 要		
土 地	公 簿	571.88 m <sup>2</sup>			172.99 坪	
	実 測	m <sup>2</sup>			坪	
	地 目	宅 地		権 利	所有権	
	間 口			奥 行	m	
建 物	構 造	木造			瓦葺2階建	
	床面積	323.36 m <sup>2</sup>			97.81 坪	
	1F	203.91m <sup>2</sup>	2F	34.08m <sup>2</sup>	3F	

都市計画		未線引			建ぺい率			60 %		
用途地域		指定無			容 積 率			200 %		
設 備	○		○					○	0	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	オール電化	集中P	個別P	駐車	
接 道	種 別		方 角		道路幅		公・私		舗 装	
	一方		北		約4.5m		公道		有	
引 渡		相談								
学 区		小学校		庄川小		中学校		庄川中		
備 考	・建物内の残置物は買主にて撤去するものとします。									
	・土砂災害警戒区域(地すべり)に該当する地域です。									
	・埋蔵文化財包蔵地に該当します。									
取引形態		媒介		B	空	リ	広	RE	物件番号	
刊 広 社		P/ 315			コード		6554			

家の中心に池があるうち 🏠 😊  
部屋から池が見えます 🐟 🐟  
料亭のような和室が多くお店にもよさそうです🍷



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454