



# 中古住宅

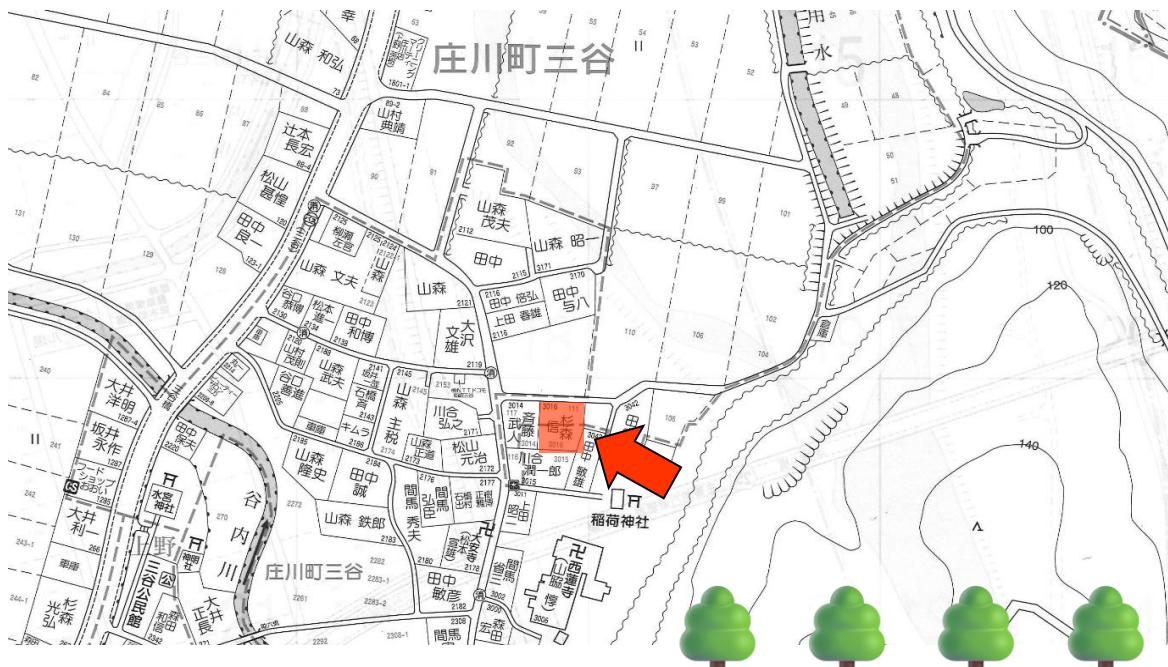
所在地	砺波市庄川町三谷3016			
価格	760 万円		建築年月日 平成13年8月	
	消費税 不要			
土地	公簿	571.88 m <sup>2</sup>	172.99 坪	
	実測	m <sup>2</sup>	坪	
地目	宅地	権利	所有権	
間口		奥行	m	
建物	構造	木造	瓦葺2階建	
	床面積	323.36 m <sup>2</sup>	97.81 坪	
	1F	203.91m <sup>2</sup>	2F	34.08m <sup>2</sup>
	3F			
都市計画	未線引		建ぺい率	60 %
用途地域	指定無		容積率	200 %
設備	○ 上水道	○ 戸戸下水道	○ 浄化槽	○ 汲み取り
	○ 電化	○ オール	○ 集中P	○ 個別P
駐車	0			
接道	種別	方角	道路幅	公・私 舗装
	一方	北	約4.5m	公道 有
引渡	相談			
学区	小学校	庄川小	中学校	庄川中
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>建物内の残置物は買主にて撤去するものとします。</li> <li>土砂災害警戒区域(地すべり)に該当する地域です。</li> <li>埋蔵文化財包蔵地に該当します。</li> </ul>			
取引形態	媒介	B	空	リ 広 RE
刊広社	P/ 315	コード	6554	物件番号

家の中心に池があるおうち 🏠 😊  
 部屋から池が見えます 🐟 🐟  
 料亭のような和室が多くお店にもよさそうです○









庄川町三谷

リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号  
 TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454