



新築建売住宅

所在地	砺波市太郎丸一丁目6-45				
価 格	2,998 万円		建築年月日 令和8年6月		
			消費 税	含 む	
土 地	公 簿	161.40	m ²	48.82	坪
	実 測		m ²		坪
	地 目	宅 地	権 利	所有権	
	間 口	6.30	m	奥 行	m
建 物	構 造	木造			
	床面積	135.89	m ²	41.10	坪
	1F		2F	3F	

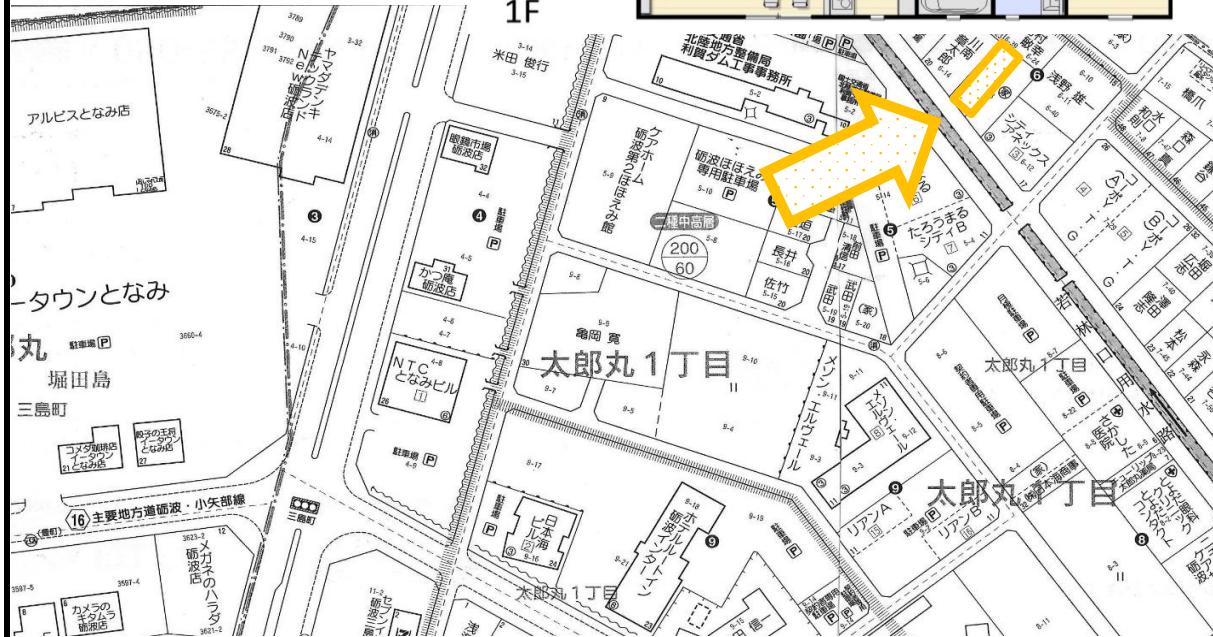
都市計画	未線引		建ぺい率	60 %	
用途地域	第二種中高層		容 積 率	200 %	
設 備	○	○	○	○	3
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取
接 道	種 別	方 角	道路幅	公・私	舗 装
	一方	西	6.0m	公道	有
引 渡	即入居可				
学 区	小学校	出町小	中学校	出町中	
備 考	建築確認番号:第R07確認建築富建セ1672				
取引形態	媒介	B	空	リ	広 RE
刊 広 社	P/ 265	コード	6554	物件番号	



- ・駐車3台可！
- ・オール電化住宅！
- ・徒歩圏内買い物施設多数有り！

周辺環境

- ・albisとなみ店 約469m
- ・業務スーパー砺波店 約525m
- ・セブンイレブン砺波三島町店 約454m
- ・ちゅうりっぷ認定こども園 約365m
- ・出町小学校 約1,314m
- ・出町中学校 約1,267m
- ・砺波総合病院 約1,339m



リアルプランニング株式会社

〒939-1365 砺波市三島町3番8号
TEL 0763-55-6554 FAX 0763-55-6454